

# Rozhodnutí mimo zasedání

Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha  
(dále jen Společenství)

dle § 1211 věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a článku 10 odstavce 19. stanov  
Společenství

## Vlastník/Vlastníci

Jméno a příjmení / Název společnosti : .....

Datum narození / IČ : .....

Bytem / sídlem : .....

Emailová adresa: .....

Číslo jednotky (jednotek): .....

### Návrh usnesení č. 1

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje předložené výsledky hospodaření za rok 2022;*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

### Návrh usnesení č. 2

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje účetní závěrku včetně přílohy za rok 2022;*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

### Návrh usnesení č. 3

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje předpisy na rok 2024 v celkové výši 7 145 000 Kč;*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

### Návrh usnesení č. 4

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje hromadnou výměnu vodoměrů a repasování případně výměnu kalorimetrů v odhadované výši 757 682 Kč a jejich následné přeúčtování na vlastníky formou navýšených předpisů fondu oprav bytových jednotek v roce 2024;*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

### Návrh usnesení č. 5

*Vlastníci jednotky garážového stání č. 147 a 148 v objektu Bratislavská 1488, Praha – Hostivař souhlasí s navýšením fondu oprav na 95 Kč / garážové stání / měsíc s platností od 1. 1. 2024.*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

*Návrh usnesení č. 6*

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje plán oprav a investic na období 2024 – 2025 ve výši 1 983 300,- Kč.*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

*Návrh usnesení č. 7*

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje realizované opravy v roce 2023.*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

*Návrh usnesení č. 8*

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje navýšení odměny výboru s platností od 1.1. 2024 na 247 500 Kč za rok.*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

*Návrh usnesení č. 9*

*Společenství vlastníků jednotek Bratislavská 1488, Praha schvaluje zprávu o stavu a vývoji neplatičů a pohledávek.*

*Pro*

*Proti*

*Zdržet se*

V Praze dne ..... 2023

.....  
Vlastnoruční podpis/y